



DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA

De acordo com os Art. 49 ao 51 do Decreto Municipal nº 018, de 1º de fevereiro de 2024, o Documento de Formalização de Demanda (DFD) formaliza a necessidade da demanda em documento próprio.

Adicionalmente, este documento baseia-se no art. 8º da Instrução Normativa Decreto do nº 10.947 de 25 de janeiro do 2022, que regulamenta o inciso VII do caput do art. 12 da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, especificam as informações mínimas requeridas ao preenchimento do DFD, as quais serão detalhadas nos tópicos a seguir.

1. INFORMAÇÕES GERAIS

OBJETO:	Contratação de empresa de engenharia para construção da área recreativa e de banho – EMEFTI São Lucas
CONTRATANTE:	Secretaria Municipal de Educação, Cultura e Lazer
VALOR MÉDIO ESTIMADO:	R\$ 367.841,16 (Trezentos e sessenta e sete mil e oitocentos e quarenta e um reais e dezesseis centavos)
INTERESSE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, CULTURA E LAZER (SEMEC)
DEPARTAMENTO REQUISITANTE:	Departamento de Engenharia
PRAZO DE CONTRATO	03 meses
GRAU DE PRIORIDADE DA CONTRATAÇÃO	Alta – a falta de contratação de uma empresa para a construção de área recreativa e de banho na EMEFTI São Lucas afeta o desenvolvimento do modelo da educação em tempo integral nas escolas que é um modelo que amplia o período de permanência dos alunos na escola, oferecendo auxílio pedagógico específico e uma variedade de atividades extracurriculares, além das aulas tradicionais. Sem a área de banho, a escola não poderá atender de infraestrutura básica solicitada para ser uma unidade de tempo integral.



2. DESCRIÇÃO SUCINTA DO OBJETO

Solicitamos que seja providenciada a **CONTRATAÇÃO** para o objeto **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA ÁREA RECREATIVA E DE BANHO – EMEFTI SÃO LUCAS QUE ATENDA AS NECESSIDADES DA UNIDADE EDUCACIONAL DO MUNICÍPIO DE REDENÇÃO E DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, CULTURA E LAZER (SEMEC).**

Buscando assegurar uma educação de qualidade e melhorar os seus índices de desenvolvimento da educação do município, surge a necessidade da **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA ÁREA RECREATIVA E DE BANHO – EMEFTI SÃO LUCAS** para dar melhores condições de acesso e permanência a todos envolvidos no processo e principalmente a classe estudantil para a unidade escolar passar a ser de tempo integral.

3. JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DE CONTRATAÇÃO

CONSIDERANDO a importância das escolas na qualidade da Educação e a necessidade de aplicar eficientemente os recursos públicos, considerando-se uma relação de causalidade entre infraestrutura escolar, investimentos em educação e desempenho educacional.

CONSIDERANDO que a educação em tempo integral nas escolas é um modelo que amplia o período de permanência dos alunos na escola, oferecendo auxílio pedagógico específico e uma variedade de atividades extracurriculares, além das aulas tradicionais.

CONSIDERANDO que a melhoria da qualidade do ensino e do desempenho dos alunos tem sido o foco central das ações e programas, os quais têm como alvo a atuação das equipes escolares e, da SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, CULTURA E LAZER, sendo que são iniciativas que procuram disseminar uma nova cultura de gestão, participativa e orientada ao alcance de melhorias significativas na aprendizagem dos alunos.

CONSIDERANDO que o Programa de Ensino Integral oferece aos docentes e equipes técnicas, condições diferenciadas de trabalho para, em regime de dedicação plena e integral, consolidar as diretrizes educacionais e sedimentar as possibilidades previstas para sua expansão.

CONSIDERANDO a necessidade de políticas públicas que visem a diminuir as discrepâncias e promover condições escolares mínimas para que a aprendizagem possa ocorrer em um ambiente escolar mais favorável.

CONSIDERANDO que a educação em tempo integral oferece um alívio significativo para pais e familiares que precisam trabalhar ao longo do dia. Ao contar com uma escola que cuida

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, CULTURA E LAZER
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

de seus filhos durante o horário de trabalho, os pais podem se concentrar em suas obrigações profissionais com a certeza de que seus filhos estão em um ambiente seguro, supervisionado e propício ao aprendizado.

CONSIDERANDO que a educação é um dos pilares de sustentação da sociedade, e que o Município de Redenção investe na educação de seus cidadãos para melhorar os seus índices de desenvolvimento.

CONSIDERANDO que as diferenças sociais são acentuadas pelo baixo poder aquisitivo das classes menos favorecidas, atendidas pelas escolas de ensino, visando aperfeiçoar suas ações frente às demandas da sociedade e as contradições sociais que assolam nosso município, se faz necessário a referida obra, respeitando todas as determinações legais e normas existentes.

CONSIDERANDO a meta de consolidar o compromisso e responsabilidade com o Ensino Público Municipal, e que a Secretaria Municipal de Educação, Cultura e Lazer vem tomando iniciativas no sentido de ampliar a oferta da educação para poder responder à crescente procura do ensino.

Desta forma, observa-se a necessidade da construção de área de banho na EMEFTI São Lucas, localizada na Rua Professora Tereza, s/n, Agrovila, Mata Geral, zona rural Redenção – PA, para a escola atender as necessidades da educação em tempo integral.

Será realizado a construção de:

- 🚧 01 Palhoça com telhamento cerâmico com inclinação de 35%;
- 🚧 01 Banheiro feminino e masculino com telhamento de fibrocimento om inclinação de 10%.

Ressalta-se que em virtude da existência da alta necessidade de execução da obra, todos os prazos deverão ser cumpridos, e a empresa vencedora deverá responder por cada item, prazo e questionamento de qualidade/adequação que executará.

Esta contratação justifica-se em função da necessidade de promover melhores condições de uso e segurança ao ambiente da escola aos profissionais, alunos e comunidade que frequenta a unidade escolar para a educação de tempo integral.

Abaixo, segue a descrição de cada item constante na planilha orçamentária para a construção de área recreativa e de banho da **EMEFTI São Lucas**.

SERVIÇOS PRELIMINARES

A placa da obra tem o objetivo mostrar para a sociedade que os serviços realizados na obra possuem responsáveis técnicos/profissionais legalmente habilitados, além de ser um dever estabelecidos no art. 16 da Lei Federal nº 5194/66. O barracão de madeira servirá de almoxarifado para materiais e ferramentas usadas pela contratada para não ser preciso utilizar cômodos da escola.



Informações que devem conter na placa da obra

Contratação de empresa de engenharia para construção da área recreativa e de banho – EMEFTI São Lucas	VALOR TOTAL DA OBRA: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx PRAZO DE EXECUÇÃO: xxxxxxxxxxxx DIAS FONTE DE RECURSOS: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx EMPRESA: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
LOGOTIPO DO MUNICIPIO	

ADMINISTRAÇÃO LOCAL

Componente do custo direto da obra que compreende a estrutura administrativa de condução e apoio à execução da construção, composta de pessoal de direção técnica. Neste caso, engenheiro civil e mestre de obra que formarão a equipe técnica da obra.

MOVIMENTAÇÃO DE TERRA

Ocorrerá:

- ✚ Aterro manual de valas com areia para aterro para a área da palhoça e banho;
- ✚ Escavação manual de vala.

PISO E PAVIMENTAÇÃO

Na área de piso e pavimentação teremos:

- ✚ Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 80x80 cm;
- ✚ Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, espessura 6 cm;
- ✚ Piso em concreto 20 MPA preparo mecânico, com espessura de 7cm.

ALVENARIA

De acordo com o projeto arquitetônico em anexo para paredes do banheiro feminino e masculino e área circular da palhoça.

COBERTURA

A estrutura da cobertura do banheiro contemplará forro em PVC, trama de aço para telhamento com telha fibrocimento espessura 6mm e o sistema de captação de água pluvial incluirá rufo em toda a região do telhado.

Para o sistema cobertura da palhoça tem-se estrutura de aço com o telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo colonial.

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

As instalações elétricas devem ser projetadas, instaladas e mantidas de acordo com as normas de segurança vigentes, a fim de evitar acidentes, como incêndios, choques elétricos e eletrocussão, de acordo com projeto em anexo.



INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

As instalações hidrossanitárias serão:

- + Chuveiro elétrico;
- + Bancada Granito;
- + Fossa séptica;
- + Sumidouro;
- + Saboneteira;
- + Porta toalha;
- + Divisória Sanitária.

Os demais itens descritos na planilha em anexo são para a formulação do layout das áreas de banho.

ESQUADRIAS

As esquadrias contemplarão:

- + Janela de alumínio de correr com 2 folhas para vidros, com vidros, batente, acabamento com acetato ou brilhante e ferragens;
- + Porta de alumínio de abrir com lambri para as divisórias sanitárias.

PINTURA

Todas as paredes que não irão cerâmica da área de banho serão pintadas, bem como as paredes da palhoça.

SERVIÇOS COMPLEMENTARES

- + Concretagem de vigas e lajes;
- + Banco em concreto c/2 mod.2,75x0,4m.

SUPERESTRUTURA E INFRAESTRUTURA

Para complementação da estrutura das áreas de banho e palhoça de acordo com o projeto arquitetônico em anexo.

LIMPEZA DA OBRA

Consiste na remoção de resíduos, detritos, poeira e sujeira que se acumulam durante o processo de construção, isso inclui limpar paredes, pisos, janelas, superfícies, remoção de etiquetas de proteção e etc.



REDEÇÃO
PREFEITURA

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, CULTURA E LAZER
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

➤ FOTOGRAFIAS DA ESTRUTURA DA ESCOLA SÃO LUCAS





4. INDICAÇÃO DE VINCULAÇÃO OU DEPENDÊNCIA COM O OBJETO DE OUTRO DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA.

Em relação à formalização da demanda e à sequência das contratações, informamos que o presente objeto **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DA ÁREA RECREATIVA E DE BANHO – EMEFTI SÃO LUCAS**, não possui indicação ou dependência com o objeto de outro documento para sua execução.

5. QUANTIDADES E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS MATERIAIS/ SERVIÇOS

Será necessária uma empresa de engenharia especializada em obra/construção civil com valor estimado de **R\$ 367.841,16 (Trezentos e sessenta e sete mil e oitocentos e quarenta e um reais e dezesseis centavos)**

. A quantidade a ser contratada, considera a expectativa de consumo proporcional ao que se pede.

Estimativa preliminar do valor da contratação, por meio de procedimento simplificado.

Quadro 01 – Descrição Orçamentária da obra

Item	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit com BDI	Total
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA				R\$ 38.977,08
1.1	Administração de obra (3M)	un	3	R\$ 12.992,36	R\$ 38.977,08
2	SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$ 14.098,59
2.1	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	78,88	R\$ 74,84	R\$ 5.903,37



SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, CULTURA E LAZER
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

2.2	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m ²	6	R\$ 403,77	R\$ 2.422,62
2.3	Barracão de madeira/Almoxarifado	m ²	10	R\$ 577,26	R\$ 5.772,60
3	MOVIMENTO DE TERRA				R\$ 5.599,64
3.1	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023 PALHOÇA	m ³	31,82	R\$ 113,88	R\$ 3.623,66
3.2	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m ³	5,34	R\$ 111,14	R\$ 593,48
3.3	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023 ÁREA DE BANHO	m ³	12,14	R\$ 113,88	R\$ 1.382,50
4	PISO E PAVIMENTAÇÃO				R\$ 22.697,17
4.1	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M ² . AF_02/2023_PE	m ²	41,96	R\$ 132,96	R\$ 5.579,00
4.2	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m ²	37,44	R\$ 116,03	R\$ 4.344,16
4.3	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020	m ²	53,04	R\$ 126,91	R\$ 6.731,30
4.4	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	m ³	4,75	R\$ 1.272,15	R\$ 6.042,71
5	PINTURA				R\$ 15.679,21
5.1	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m ²	227,36	R\$ 17,89	R\$ 4.067,47
5.2	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m ²	227,36	R\$ 21,68	R\$ 4.929,16
5.3	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m ²	123,5	R\$ 54,11	R\$ 6.682,58
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				R\$ 5.424,52
6.1	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	R\$ 15,00	R\$ 15,00
6.2	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4	R\$ 56,25	R\$ 225,00
6.3	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	R\$ 15,00	R\$ 15,00
6.4	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	14	R\$ 61,31	R\$ 858,34



SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, CULTURA E LAZER
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

6.4	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	R\$ 58,78	R\$ 58,78
6.5	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	300	R\$ 6,25	R\$ 1.875,00
6.5	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	19	R\$ 20,60	R\$ 391,40
6.6	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	150	R\$ 13,24	R\$ 1.986,00
7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				R\$ 149.441,35
7.1	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	14	R\$ 137,70	R\$ 1.927,80
7.2	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2” OU 3/4”, P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	R\$ 1.613,68	R\$ 3.227,36
7.3	CONJUNTO DE PONTOS DE COLETA DE ESGOTO PARA BANHEIRO (RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), EM PVC SÉRIE NORMAL, COM TUBOS, CONEXÕES, RALOS, CAIXAS SIFONADAS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM PRUMADA DE DESCIDA DE ESGOTO DENTRO DO BANHEIRO. AF_05/2023	UN	14	R\$ 536,16	R\$ 7.506,24
7.4	FOSSA SÉPTICA EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO MACIÇO, DIMENSÕES EXTERNAS DE 1,90X1,10X1,40 M, VOLUME DE 1.500 LITROS, REVESTIDO INTERNAMENTE COM MASSA ÚNICA E IMPERMEABILIZANTE E COM TAMPA DE CONCRETO ARMADO COM ESPESSURA DE 8 CM	UN	1	R\$ 3.096,18	R\$ 3.096,18
7.5	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,6 X 3,4 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 32,9 M² (PARA 13 CONTRIBUINTES). . AF_12/2020	UN	1	R\$ 8.256,50	R\$ 8.256,50
7.6	TUBO DE PVC BRANCO PARA REDE COLETORA DE ESGOTO CONDOMINIAL DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	55	R\$ 27,54	R\$ 1.514,70
7.7	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	40	R\$ 38,68	R\$ 1.547,20



SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, CULTURA E LAZER
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

7.8	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	14	R\$ 84,44	R\$ 1.182,16
7.9	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	16	R\$ 93,24	R\$ 1.491,84
7.10	PORTA TOALHA BANHO EM METAL CROMADO, TIPO BARRA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	14	R\$ 124,40	R\$ 1.741,60
7.11	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	m ²	94,48	R\$ 1.248,41	R\$ 117.949,77
8	COBERTURA				R\$ 25.763,63
8.1	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 8 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_12/2015	UN	2	R\$ 1.801,08	R\$ 3.602,16
8.2	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m ²	95	R\$ 60,46	R\$ 5.743,70
8.3	RUFO EM FIBROCIMENTO PARA TELHA ONDULADA E = 6 MM, ABA DE 26 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCETO CONTRARRUFO. AF_07/2019	M	25,78	R\$ 139,15	R\$ 3.587,28
8.4	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m ²	41,96	R\$ 106,67	R\$ 4.475,87
8.5	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m ²	53,04	R\$ 72,39	R\$ 3.839,56
8.6	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m ²	41,96	R\$ 97,70	R\$ 4.099,49
8.7	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	25,78	R\$ 16,12	R\$ 415,57
9	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				R\$ 10.495,68
9.1	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m ³	6,33	R\$ 1.493,83	R\$ 9.455,94
9.2	Banco em concreto c/2 mod.2,75x0,4m	un	2	R\$ 519,87	R\$ 1.039,74



SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, CULTURA E LAZER
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

10	ALVENARIA				R\$ 41.487,12
10.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m ²	156,2	R\$ 104,85	R\$ 16.377,57
10.2	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA OU CERÂMICA, ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M ³ /H EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 5MM, SEM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m ²	156,2	R\$ 36,30	R\$ 5.670,06
10.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m ²	162,96	R\$ 119,29	R\$ 19.439,49
11	SUPERESTRUTURA				R\$ 12.253,88
11.1	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	240	R\$ 13,98	R\$ 3.355,20
11.2	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	m ²	26,4	R\$ 227,05	R\$ 5.994,12
11.3	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m ³	1,46	R\$ 381,87	R\$ 557,53
11.4	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES CIRCULARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. AF_06/2017	m ²	7	R\$ 335,29	R\$ 2.347,03
12	INFRAESTRUTURA				R\$ 10.701,05
12.1	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m ³	5,34	R\$ 134,04	R\$ 715,77
12.2	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024	m ²	7,77	R\$ 205,84	R\$ 1.599,37
12.3	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m ³	3,67	R\$ 1.205,59	R\$ 4.424,51
12.4	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	290	R\$ 13,66	R\$ 3.961,40
13	ESQUADRIAS				R\$ 14.748,19



SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, CULTURA E LAZER
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

13.1	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m ²	4	R\$ 320,50	R\$ 1.282,00
13.2	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m ²	17,64	R\$ 763,39	R\$ 13.466,19
14	LIMPEZA DA OBRA				R\$ 474,05
14.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m ²	95	R\$ 4,99	R\$ 474,05

Total Geral R\$ 367.841,16

Fonte: Departamento de Engenharia, 2024

CONSIDERANDO que orçamento é a estimativa de custo de uma obra, sendo que o custo total é o valor correspondente à soma de todos os gastos necessários para a sua execução, e o preço é igual ao custo total, acrescido da margem de lucro.

CONSIDERANDO que a composição lista todos os insumos necessários à execução de cada serviço, com suas respectivas quantidades, e seus custos unitários e totais, comumente denominadas de **Composições de Preços Unitários (CPU)**, **planilha esta, em anexo à este processo**, que traz o detalhamento de todos os serviços da planilha orçamentária para construção de área recreativa e de banho da EMEFTI São Lucas, pelo contratante (Administração Pública), motivando o preço referencial proposto, contribuindo para a economicidade do certame, uma vez que, ao melhor conhecer o objeto, em tese, embutem-se menos riscos na contratação, trazendo a transparência necessária para que os contratantes e contratados saibam exatamente a especificação dos serviços que estão sendo acordados.

CONSIDERANDO que orçamento estimado pela Administração se baseou nos preços dos sistemas **SINAPI - 02/2024, SEDOP – 02/2024, SBC - 03/2024**, uma vez que se trata de planilhas que tem o objetivo de fornecer uma base de referência para orçamentos de construção civil e que fornecem parâmetros quanto a custos de insumos, consumos e produtividades.

6. IDENTIFICAÇÃO DOS FISCAIS DE CONTRATO E PRAZO

Ficará designado o Servidor Sr. **RAFAEL VIEIRA DE AZEVEDO**, sob matrícula de nº 104016, como FISCAL TITULAR e a Servidora Sra. **RAIMUNDA STEFANY ANDRADE LIMA**, sob matrícula de nº 104018, como FISCAL SUPLENTE, ambos responsáveis pelo acompanhamento e fiscalização da execução do contrato, cabendo proceder ao registro das



REDEÇÃO
PREFEITURA

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, CULTURA E LAZER
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

ocorrências, adotando as providências necessárias ao seu fiel cumprimento, tendo como parâmetro os resultados previstos nos contratos, determinando o que for necessário à regularização das faltas ou possíveis irregularidades observadas.

Informo que a assinatura da Contratação deverá ser feita para o uso de 90 dias, podendo ser prorrogado em caráter excepcional, devidamente justificado e mediante autorização da autoridade superior, no que tenda a execução do contrato nas Unidades Escolares vinculados a Secretaria Municipal de Educação, Cultura e Lazer.

Redenção, 11 de abril de 2024

7. RESPONSÁVEL (EIS) PELA DEMANDA

NOME: ROGÉRIO DE SOUSA MELO

CPF: 017.528.932-80



Documento assinado digitalmente
ROGERIO DE SOUSA MELO
Data: 09/05/2024 08:39:23-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

ROGÉRIO DE SOUSA MELO

Engenheiro Civil

Matrícula 109168

CREA 1520987560 - PA