



REDENÇÃO
PREFEITURA



MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

(REFORMA EMEF BELA VISTA)

OUTUBRO DE 2021
Av Brasil, N° 2299, Centro - Redenção/PA – CEP: 68550-000
E-mail: engenhariaeducacao@redencao.pa.gov.br

Lucas Borges Nunes
Engenheiro Civil
CREA-PA 1517979200



REDENÇÃO
PREFEITURA

REDENÇÃO-PA



PROGRAMA: Recursos Próprios do Município de Redenção-PA
EMPREENDIMENTO: Escola Municipal de Ensino Fundamental Bela Vista.
ENDEREÇO: Colonia Bom Jesus Inaja, Zona Rural- Redenção/PA
DATA DE REFERÊNCIA: Outubro/2021

1 OBJETIVO

O presente memorial tem por objetivo estabelecer critérios, tipos de materiais, bem como as especificações técnicas para a Reforma da Unidade Escolar com área construída de 811,13 m², que irá possuir: 14 salas de aula; 1 refeitório; 1 cozinha; 1 despensa; 1 D.M.L; 1 Instalação Sanitária feminina, 1 Masculina e 1 PNE; 1 depósito; o **administrativo** possui: 1 Secretária com 1 arquivo ativo e outro passivo; 1 Sala dos Professores; 1 Sala da Direção; 1 Sala da coordenação; 1 Sala da Orientação; 1 instalação sanitária feminina/masculina.

Todos os serviços deverão ser executados segundo as Normas técnicas e especificações.

2 - PROJETOS

Serão fornecidos ao executor os Projetos de: Arquitetura, Combate a Incêndio, Estrutural, Hidrossanitário e Elétrico. A seguir, temos as especificações básicas de cada item da reforma de acordo com o orçamento:

3 - SERVIÇOS PRELIMINARES

3.1 - PLACA DA OBRA

A placa da obra será em chapa de aço galvanizado, com dimensões de 3 X 2 metros obedecendo o modelo padrão da prefeitura, com o valor total da obra a ser reformada, área total,

Av Brasil, N° 2299, Centro - Redenção/PA - CEP: 68550-000

E-mail: engenhariaeducacao@redencao.pa.gov.br

Lucas Borges Nunes
Engenheiro Civil
CREA-PA 1517979200



REDENÇÃO
PREFEITURA



empresa contratada e descrição do convênio realizado (recursos próprios). A placa deverá se posicionada na entrada da Escola com altura perceptível.

4 PAREDES E PAINÉIS

Na modificação de ambientes e áreas, as paredes deverão ser de alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x14x19cm com espessura 9cm, recebendo o emboço e reboco.

5 – PASSARELA

5.1 – PISO

As passarelas de acesso aos blocos possuem apenas contra piso em concreto póldo. As novas devem seguir o padrão da escola, assim como no orçamento, incluso juntas de dilatação plásticas.

5.2 – PINTURA

Os pilares receberão pintura em tinta acrílica e o madeiramento do telhado deverão receber pintura esmalte sintético brilhante em madeira, duas demãos nas cores padrão da SEMEC (Secretaria Municipal de Educação, Cultura e Lazer).

6 – ESQUADRIAS

6.1 – PORTAS;

Todas as portas serão de madeira, somente as portas dos banheiros serão de alumínio.



REDEÇÃO
PREFEITURA



6.2 – PINTURA

Todas as portas de madeira serão pintadas com esmalte sintético duas demão.

6.3 – ESQUADRIAS EM VIDRO

As janelas novas serão instaladas em vidro temperado de 8mm, com todas as esquadrias em alumínio, padronizada. (Dimensões conforme projeto arquitetônico).

7 COBERTURA

7.1 ESTRUTURA PARA TELHADO (MADEIRAMENTO)

As novas áreas que receberão estrutura será feita por trama de madeira composta por ripas, terças e caibros, com tesouras inteiras em madeira não aparelhada. O prolongamento do beiral será de 60 cm utilizado pregos (15x15), (19x36) e (22x48) para receber a cobertura de telhas.

7.2 ESTRUTURA PARA TELHADO (METÁLICA)

O espaço do refeitório assim como as dependências que estão ligadas a ele, receberão estrutura metálica.

7.3 TELHAS

Haverá telhas de cerâmica na passarela e no espaço administrativo. No Refeitório será colocado telhas de fibrocimento.

7.4 – FORRO

Todas as novas dependências serão forradas com forro de PVC , frisado, inclusive o refeitório e dependências ligadas a ele.



REDENÇÃO
PREFEITURA



8 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

Todas as áreas que serão construídas, como: cozinha, banheiros e vestiários, necessitarão do fornecimento de água através de tubos de pvc conforme NB, com diâmetros e conexões conforme o projeto.

9 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

Todas as áreas que serão construídas, como: cozinha, banheiros e vestiários, necessitarão de novas instalações sanitárias através de tubos de pvc conforme NB, com diâmetros e conexões conforme o projeto.

10 - INSTALAÇÕES ELETRICAS

10.1 - QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO E PROTEÇÕES

Para a composição do quadro de distribuição será necessário disjuntores tripolar termomagnético de: 125 A - 5kA, 10 A - 5kA, 13 A - 5kA, 16 A - 5kA, 25 A - 5kA, 63 A - 5kA e 125 A - 35kA – com caixa moldada.

10.2 - CABOS E FIOS

Para a reforma geral da parte elétrica será necessário condutores de cobre unipolar, isolamento em pvc/70°C, camada de proteção em pvc, com classe de tensão 750v, encordoamento classe 5, flexível, de: # 1,5 mm², # 2,5 mm², # 4,0 mm², # 10,0 mm², # 50,0 mm², #

10.3 - SUBSTAÇÃO

Será utilizado um transformador trifásico 112,5 KVA já existente, chaves seccionada

Av Brasil, Nº 2299, Centro - Redenção/PA – CEP: 68550-000
E-mail: engenhariaeducacao@redencao.pa.gov.br

Lucas Borges Nunes
Engenheiro Civil
CREA-PA 1517979200



REDEÇÃO
PREFEITURA



unipolar tipo polimérica, elo fusível 5 h, cruzetade concreto "t" - 90 x 90 x 1.900 mm e suporte para transformador.

10.4 - ILUMINAÇÃO E TOMADAS

Serão colocados: plafoniers de plástico; lâmpadas fluorescente tubular t10 - 18W - irc 85, 1500 mm - bivolt; luminárias de led tipo redonda; projetor de alumínio com lâmpada de vapor metálico de 150W; e lâmpadas eletrônica de led.

10.5 - EXTRAS E EQUIPAMENTOS

As instalações elétricas deverão ter disjuntores bipolar termomagnético 20 a - 5 ka; caixa para medição / proteção; isoladores de disco tipo bastão polimérico - 15 kv; mureta de medição/proteção em alvenaria com laje em concreto - 2200 x 2000 x 500 mm; poste de concreto duplo t - tipo "b" - 11/600 dan; caixa de passagem em alvenaria com tampa de concreto - 800 x 800 x 800 mm e quadro de distribuição com barramento trifásico, ar-condicionado quente/frio split - hi-wall de 12.000 e 18.000 BTU-H -220V para cada sala, conforme o projeto e orçamento.

11 - LOUÇAS E METAIS

11.1 - FECHADURAS

Em todas as portas desprovidas de fechaduras, será necessário embutir fechaduras com cilindro para salas, completa, com acabamento padrão médio. Para banheiros apenas fechaduras de embutir simples, com acabamento padrão médio.

11.2 - PAPELEIRAS

Todos os ambientes molhados, providos de lavatórios será necessário a instalação de papeleiras de parede de louça.



REDEÇÃO
PREFEITURA



11.3 TORNEIRAS

Nos lavatórios devem ser instaladas torneiras cromadas de mesa, 1/2" ou 3/4", no padrão médio.

11.4 VASOS SANITÁRIOS

Os vasos sanitários por vasos sifonados com caixa acoplada louça similar ao padrão da escola.

12 PINTURA

As paredes internas e externas devem receber tratamento, e logo após: aplicação de fundo selador acrílico (uma demão); aplicação manual de massa acrílica (duas demãos); aplicação de fundo selador látex pva (uma demão); emassamento de parede p/ receber pintura pva; aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica (duas demãos); aplicação manual de pintura com tinta látex pva (duas demãos).

13 SISTEMA DE COMBATE A INCÊNDIO

Para segurança dos alunos, funcionários e professores, a escola deverá apresentar em conformidade com o Corpo de Bombeiros. Sendo necessário a implantação de luminárias com lâmpadas de emergência; extintores de incêndio abc - 12kg; e placas de sinalização metálica.

14 DIVERSOS E LIMPEZA DA OBRA

14.1 JARDINAGEM

Será feito plantação de gramas e plantas, conforme projeto e orçamento.

Av Brasil, Nº 2299, Centro - Redenção/PA – CEP: 68550-000
E-mail: engenhariaeducacao@redencao.pa.gov.br

Lucas Borges Nunes
Engenheiro Civil
CREA-PA 1517979200



REDENÇÃO
PREFEITURA



14.2 LIMPEZA FINAL DA OBRA

Limpeza de pisos, azulejos, bancadas, lavatórios, janelas, vidros, manchas de materiais de construção em ambiente interno da edificação.

Redenção-PA, 18 de outubro de 2021.

Lucas Borges Nunes
Engenheiro Civil
CREA 1517979200